



ANALISI PREZZI							
		APPALTO					
		Note					
Art.	NP_01						
Realizzazione di allaccio idrico da 1" per una lunghezza fino a 3,00 ml							
OGGETTO							
<p>Realizzazione di allaccio idrico da 1" per una lunghezza complessiva (interrata) fino a ml 3,00, compreso di tubazione polietilene multistrato corazzato interrata e fuori terra in acciaio zincato, collare di presa in carico idoneo alla condotta principale, valvola di derivazione a squadra,tubo protettore asta di manovra,chiusino in ghisa sferoidale, piastra di appoggio, raccorderia ed accessori.</p> <p>Si intendono compresi: il disfacimento e successivo ripristino provvisorio della pavimentazione stradale di qualsiasi tipo ed eventuali marciapiedi, lo scavo, il trasporto dei materiali di risulta a scarica controllata ed autorizzata e l'onere economico derivante, la realizzazione del letto di posa ed il rinfianco della tubazione in sabbia, il rinterro, la demolizione, la rimozione ed il ripristino delle murature, dei marciapiedi e degli eventuali rivestimenti originari, la realizzazione di tutti i collegamenti idraulici, lo stacco ed il riattacco dell'utenza, l'eventuale by-pass temporaneo dell'allaccio per garantire il servizio durante i lavori.</p>							
	Descrizione	U.m.	Quant.	Costo un.	Importo	%/tot.	
MANO D'OPERA							
A	Operaio Qualificato	H.	4,00	€ 30,79	123,16		
	Operaio Comune	H.	4,00	€ 27,72	110,88		
Totale punto A					234,04	29,78%	
MATERIALI							
B	Collare di derivazione per presa in carico da dn 75 a dn 150	n.	1,00	48,30	48,30		
	Valvola di derivazione a squadra	n.	1,00	73,60	73,60		
	Tubo protettore asta di manovra	ml.	1,00	8,83	8,83		
	Chiusino in ghisa sferoidale	n.	1,00	28,75	28,75		
	Piastra di appoggio in cls	n.	1,00	11,50	11,50		
	Asta di transizione	n.	1,00	23,00	23,00		
	Tubazione di derivazione in polietilene Multistrato Corazzato	ml.	3,00	10,35	31,05		
	Giunti di raccordo	n.	2,00	14,95	29,90		
	Gomito in acciaio zincato	n.	1,00	9,20	9,20		
	Manicotto da ml 1,00	n.	1,00	5,75	5,75		
	Tappo in acc. Zinc.	n.	1,00	2,30	2,30		
	Misto stabilizzato	mc	0,09	8,72	0,78		
	Binder	mc	0,07	90,00	6,30		
	Totale punto B					279,27	35,53%
	NOLI,TRASPORTI,ALTRO						
C	Autocarro con ribaltabile per trasporto a pie' d'opera	q.le/km.	87,90	0,11	9,76		
	Mini pala con fresa	H.	0,25	68,75	17,19		
	Mini escavatore	H.	1,00	50,00	50,00		
Totale punto C					76,94	9,79%	
SPESE GENERALI							
D	%(A+B+C)	%	17,00%	590,25	100,34		
	di cui per oneri della sicurezza		3,00%	3,01			
	Totale punto D					100,34	12,77%



ANALISI PREZZI									
<div></div>					APPALTO				
					Note				
Art.	NP_01								
Realizzazione di allaccio idrico da 1" per una lunghezza fino a 3,00 ml									
UTILE IMPRESA									
E			% (A+B+C+D)	%	0,1000	690,59	69,06		
			Totale punto E				69,06	8,79%	
(A+B+C+D+E)									
F			Totale punto F				€ 759,65	96,65%	
ONERI DI SMALTIMENTO									
G				%	0,7185	37,16	26,70		
			Totale Punto G				26,70	3,40%	
TOTALE COMPLESSIVO									
		TOTALE					€ 786,35		
		arrotondamento					-€ 0,35		
PREZZO a corpo					Euro/corpo		€ 786,00	100,00%	

ANALISI PREZZI						
<div></div> <div>0</div>						
Art.	NP 02		Note			
Fornitura e posa in opera Noise Loggers. dei Costi cd			Analisi		I costi della manodopera, noli e trasporti, sono stati desunti dai prezzi noti (Mercuriali) editi dal Provveditorato Opere Pubbliche per la Regione Campania relativi all'anno 2025, approvato con Delibera di Giunta Regionale n.759 del 27/12/2024 (pubblicata sul B.U.R.C. n.02 del 07.01.2025)	
OGGETTO						
<p>Fornitura e servizio di installazione di un sistema completo per la sorveglianza costante e la localizzazione delle perdite nelle reti idriche di distribuzione; il sistema comprende la fornitura di "Noise loggers" con funzione di correlazione e comunicazione dati mediante connettività NB IoT, funzionali alla pre-localizzazione automatica delle perdite reali non visibili nelle reti di distribuzione.</p> <p>La fornitura comprende:</p> <p>a) i noise logger con caratteristiche minime come da Disciplinare Speciale di Appalto dei Noise Loggers;</p> <p>b) la fornitura, per ciascun noise logger, di scheda SIM NB-IoT fiat rate, attiva al momento dell'installazione in sito del noise logger, di operatore telefonico nazionale italiano che garantisca un'ottima copertura e qualità della rete mobile nello specifico sito di intervento.</p> <p>c) la fornitura alla stazione appaltante di tutti i software con relative licenze d'uso necessari al montaggio, configurazione, avvio del funzionamento dei noise logger nonché, gli applicativi software e relative licenze d'uso e/o i profili d'accesso ad eventuali piattaforme web Service per la gestione e acquisizione/consultazione da remoto dei dati acquisiti e trasmessi dai noise logger. Dette licenze/profilo d'accesso dovranno essere fruibili dalla stazione appaltante per l'intera durata del contratto e per un ulteriore periodo temporale non inferiore a 10 (dieci) anni dalla data del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità;</p> <p>d) l'esecuzione a carico dell'appaltatore, di un'attività di formazione, rivolta agli operatori ACS, atta a trasferire agli stessi tutte le informazioni inerenti le modalità di installazione, programmazione, settaggio, taratura e manutenzione dei noise logger nonché, le modalità di utilizzo dei software/piattaforme web Service per la gestione e acquisizione/consultazione da remoto dei dati rilevati e trasmessi dai noise logger.</p> <p>La presente descrizione della voce di prezzo deve intendersi come sintetica e generale mentre per la definizione, composizione e articolazione completa ed esaustiva di ciascuna delle parti elementari di che compongono la prestazione e per ogni altra specificazione della fornitura stessa si rimanda al Disciplinare Speciale di Appalto dei Noise Loggers che qui si intende integralmente richiamato anche se non materialmente allegato;</p> <p>e) l'assistenza per l'analisi e supporto tecnico remoto, per la corretta interpretazione dei dati, il servizio di analisi, mediante reportistica giornaliera, avrà durata di 1 (uno) anno a decorrere dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione/Verifica di Conformità; f) la manutenzione della flotta di sensori mediante assistenza on site. Dovrà essere garantita la massima efficienza della flotta sensori attraverso il ripristino della strumentazione non funzionante e la sua completa sostituzione se necessaria. il contratto di manutenzione avrà durata pari ad 1 (uno) anno a decorrere dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione/Verifica di Conformità.</p> <p>Il servizio di installazione si compone delle seguenti attività elementari:</p> <p>a) studio preliminare della rete di distribuzione oggetto di intervento con definizione preliminare, in funzione della geometria della rete idrica, dei punti di installazione dei noise logger più idonei;</p> <p>b) sopralluoghi in sito e individuazione dei punti di installazione con eventuale ricerca/localizzazione dei punti di installazione con cercametalli;</p> <p>c) apertura, eventualmente con l'uso di attrezzi manuali, dei chiusini di qualsiasi tipologia in cui dovranno essere installati i noise logger. L'attività comprende anche l'eventuale rimozione di sottili strati di bitume, calcestruzzo e altro materiale che occulta totalmente e/o parzialmente il tappo del chiusino, con l'uso di attrezzi manuali di uso corrente;</p> <p>d) pulizia manuale del volume interno al chiusino consistente nella rimozione di materiale accumulato di qualsiasi tipologia;</p> <p>e) valutazione, attraverso specifiche verifiche, anche strumentali, dell'operatore telefonico nazionale che garantisce la migliore copertura e qualità della rete mobile nei punti individuati per l'installazione dei noise logger;</p> <p>f) definizione della tipologia e della quantità di prestazioni necessarie alla realizzazione della proposta di intervento;</p> <p>g) rimozione del cappellotto dell'asta di manovra esistente e pulizia accurata anche con eventuale smerigliatura della parte dell'asta dove sarà applicato il noise logger, in caso di posa in opera del noise logger all'interno del chiusino stradale;</p> <p>h) eventuale sostituzione del tappo del chiusino ove il tappo esistente risulti danneggiato;</p> <p>i) installazione del noise logger e relativi accessori;</p> <p>j) configurazione e caricamento del noise logger installato nei software/piattaforme web di monitoraggio e controllo;</p> <p>k) verifica di funzionamento del noise logger e avvio del relativo funzionamento;</p> <p>l) attività di "post installazione".</p> <p>La presente descrizione della voce di prezzo deve intendersi come sintetica e generale mentre, per la definizione, composizione e articolazione completa ed esaustiva di ciascuna delle parti elementari di che compongono la prestazione e per ogni altra specificazione del servizio in oggetto si rimanda agli specifici articoli del Disciplinare Speciale di Appalto dei Noise Loggers che qui si intendono integralmente richiamati anche se non materialmente allegati.</p> <p>Nel prezzo del servizio si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per: a) manodopera; b) nolo delle attrezzature; c) richiesta e rilascio di autorizzazioni enti gestori delle strade come descritto in precedenti articoli del Disciplinare Speciale di Appalto dei Noise Loggers; d) trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta; e) ogni altra prestazione necessaria per l'installazione, avvio e verifica di funzionamento del noise logger a perfetta regola d'arte. Per ogni noise logger fornito e installato.</p>						
Descrizione		U.m.	Quant.	Costo un.	Importo	%/tot.
MANO D'OPERA						
A	Operaio Qualificato	H.	0,70	36,83	25,781	3,78%
	Operaio Comune	H.	0,70	33,05	23,135	
	Totale punto A				48,916	
MATERIALI						
B	Noise Logger accelerometro/idrofono con funzione di correlazione, completo di tutti gli accessori, con durata almeno pari ad 1 anno per utilizzo piattaforma SAAS, assistenza on site, supporto tecnico, analisi dei dati e manutenzione della flotta dei sensori installati	cd.	1,00	950,00	950,00	73,42%
	Totale punto B				950,00	
NOLI,TRASPORTI,ALTRO						
C	Autoveicolo attrezzato	H.	0,70	10,00	7,00	0,54%
	Totale punto C				7,000	
SPESE GENERALI						
D	%(A+B+C)	%	17,00%	1 005,92	171,01	
	Totale punto D				171,006	
UTILE IMPRESA						
E	%(A+B+C+D)	%	10,00%	1 176,92	117,69	9,10%
	Totale punto E				117,69	
(A+B+C+D+E)						
F	Totale punto F				€ 1 294,61	100,05%
ONERI DI SMALTIMENTO						
G						0,00%
	Totale Punto G					
TOTALE COMPLESSIVO						
	TOTALE				€ 1 294,61	100,00%
	Arrotondamento				-€ 0,61	
	PREZZO APPLICATO			cd	€ 1 294,00	

SCHEDA ANALISI DEL PREZZO NP.03

NP 03	Sovrapprezzo agli scavi a sezione obbligata per la presenza di sottoservizi. Il sovrapprezzo è riferito tanto alla presenza di sottoservizi interferenti trasversalmente che longitudinalmente. L'onere aggiuntivo compensa anche la minor produttività in fase di scavo e l'onere dell'eventuale puntellamento delle reti interferenti nel rispetto della sicurezza delle infrastrutture stesse e dei lavoratori.	cadauno				
N°	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo un.	Importo	Incid. %
	<u>manodopera</u>					
01:01	a. operaio specializzato	ora	0,0300	34,34	1,03	
01:02	b. operaio qualificato	ora	0,0400	29,13	1,17	
01:03	c. operaio comune	ora	0,0300	29,07	0,87	
1	Totale manodopera				3,07	33,14%
	<u>materiali a piè d'opera</u>					
02:01	Incidenza relativa alla demolizione di manufatti in pietra, muratura ordinaria, calcestruzzo o cemento armato, presenti all'interno dello scavo, eseguiti a mano o a macchina	mc	1,0000	1,00	1,00	
02:02	Incidenza relativa agli oneri aggiuntivi per la ricerca di servizi tecnologici interrati, la riparazione di eventuali rotture, i rallentamenti per scavi a mano, gli oneri per lo spostamento o la rimozione dei sottoservizi esistenti, di qualsiasi tipologia e natura.	mc	1,0000	0,50	0,50	
02:03	Incidenza relativa alla fornitura di tutti i materiali, attrezzature e mano d'opera necessaria all'armatura delle pareti di scavo, per la messa in sicurezza della trincea di scavo, compresi i maggiori oneri derivanti per scavo a conci successivi e tutte le eventuali infrastrutture provvisorie di sostegno.	mc	1,0000	0,15	0,15	
2	Totale materiali a piè d'opera				1,65	17,83%
	<u>Noleggi</u>					
03:01	autocarro con ribaltabile	ora	0,0400	65,00	2,60	
03:02					0,00	
03:03					0,00	
04:03					0,00	
03:04					0,00	
03:05					0,00	
03:06					0,00	
3	Totale noleggi				2,60	28,09%
	<u>Trasporti</u>					
04:01						
04:02						
4	Totale trasporti				0,00	0,00%
A	TOTALE GENERALE 1+2+3+4				7,32	
5	Costi della sicurezza (2% del totale A)		0,02	7,32	0,15	
6	SPESE GENERALI	%	0,15	7,32	1,10	11,86%
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI				8,42	
6	UTILE DI IMPRESA (10 % DI B)	%	0,10	8,42	0,84	9,09%
C	TOTALE PREZZO	cadauno			9,26	100,00%

prezzo arrotondato €/ml. 9,20